

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме,
расположенном по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Ялтинская, дом № 20
проведенного в форме в форме совместного присутствия собственников

г. Алушта

«17» октября 2017 г.

Вид собрания - внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: [REDACTED].

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2177,00 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 2869,00 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 2177,00 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, - 0 кв.м.

Дата начала голосования: 12 октября 2017 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 20:00 ч. 12 октября 2017 г.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 1225,00 (56 %).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание Председателя и секретаря собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии общего собрания в составе 2 чел.
3. О проведении оценки соответствия лифта/ов, отработавших назначенный срок службы в многоквартирном доме.
4. О выборе способа заключения договора оценки соответствия лифта/ов.
5. Об утверждении проекта дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом о проведении оценки соответствия лифта/ов, отработавших назначенный срок службы.
6. Об установке системы двусторонней диспетчерской связи с кабиной лифта.
7. О делегировании полномочий МУП «УГХ» на заключение договоров с провайдерами.
8. О даче согласия собственников на подключение оборудования провайдеров к общедомовым электрическим сетям.
9. Об установке общедомовых приборов учета (ОДПУ).

1. По первому вопросу повестки дня:

Избрание Председателя и секретаря собрания.

Предложили кандидатуру председателя: [REDACTED]

Предложили кандидатуру секретаря: [REDACTED]

ГОЛОСОВАЛИ:

	За	Против	воздержался
Председатель – [REDACTED]	1225,00	0	0
Секретарь – [REDACTED]			

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать председателем общего собрания: [REDACTED].

Избрать секретарем общего собрания: [REDACTED].

2. По второму вопросу повестки дня:

Избрание членов счетной комиссии общего собрания в составе 2 чел.

Предложили кандидатуры счетной комиссии:

[REDACTED]

За	Против	Воздержался
1225,00	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Определить состав совета многоквартирного дома (МКД) из 2-х человек в следующем составе:

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]

3. По третьему вопросу повестки дня:

О проведении оценки соответствия лифта(ов), отработавшего(ших) назначенный срок службы в многоквартирном доме:

Предложили: провести оценку соответствия лифта(ов), отработавшего(ших) назначенный срок службы в многоквартирном доме:

Проголосовали:

За	Против	Воздержался
1150,39	18,67	56,01

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Провести оценку соответствия лифта(ов), отработавшего(ших) назначенный срок службы в многоквартирном доме № 20 по ул. Ялтинская.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

О выборе способа заключения договора оценки соответствия лифтов:

Предложили:

- 1) Выбрать Самостоятельно (силами Совета и Председателя МКД заключить соответствующий договор).

Проголосовали:

За	Против	Воздержался
66	1140,33	18,67

- 2) Поручить МУП «УГХ» заключить соответствующий договор.

Проголосовали:

За	Против	Воздержался
1121,73	66	37,27

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Поручить МУП «УГХ» заключить договор оценки соответствия лифт(ов), отработавшего(ших) назначенный срок службы в многоквартирном доме № 20 по ул. Ялтинская.

5. По пятому вопросу повестки дня:

Об утверждении проекта дополнительного соглашения к договору управления МКД о проведении оценки соответствия лифта(ов), отработавших назначенный срок службы.

Предложили: утвердить проект дополнительного соглашения к договору управления МКД о проведении оценки соответствия лифта(ов), отработавших назначенный срок службы.

Проголосовали:

За	Против	Воздержался
1169,06	0	55,94

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить проект дополнительного соглашения к договору управления МКД о

6. По шестому вопросу повестки дня:

Об установке системы двусторонней диспетчерской связи с кабиной лифта.

Предложили: установить систему двусторонней диспетчерской связи с кабиной лифта.

Проголосовали:

За	Против	Воздержался
1105,16	16,5	103,34

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Установить систему двусторонней диспетчерской связи с кабиной лифта.

7. По седьмому вопросу повестки дня: О даче согласия на делегирование полномочий МУП «УГХ» на заключение договоров с провайдерами.

Предложили: дать согласие на делегирование полномочий МУП «УГХ» на заключение договоров с провайдерами.

Проголосовали:

За	Против	Воздержался
1055,66	66	103,34

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Дать согласие на делегирование полномочий МУП «УГХ» на заключение договоров с провайдерами.

8. По восьмому вопросу повестки дня: О даче согласия собственников на подключение оборудования провайдеров к общедомовым электрическим сетям.

Предложили: делегировать полномочия на заключение договоров с провайдерами МУП «УГХ».

Проголосовали:

За	Против	Воздержался
738,25	66,00	420,75

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Делегировать полномочия на заключение договоров с провайдерами МУП «УГХ».

9. По девятому вопросу повестки дня:

О даче согласия на установку общедомовых приборов учета (ОДПУ).

Предложили: установить общедомовые приборы учета (ОДПУ).

Проголосовали:

За	Против	Воздержался
1225,00	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Установить общедомовые приборы учета (ОДПУ).

Приложение:

1) Реестр голосования собственников помещений многоквартирного дома № 1 по пер. Базарный, принявших участие в общем собрании собственников 12.10.2017 г. и получивших бюллетени голосования.

Подписи:

Председатель собрания - ФИО 

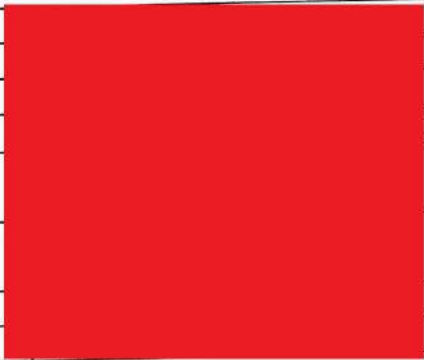
Примечание:

1) Решение каждого собственника многоквартирного дома является неотъемлемой частью данного протокола.

2) Количество голосов собственников пропорционально количеству квадратных метров общей площади помещения, принадлежащего данному собственнику.

**Реестр регистрации собственников помещений
многоквартирного дома № 20 по ул. Ялтинская в г. Алуште**

№ п/п	№ квар- тиры	Собственник помещений в МКД	Площадь помещения квартиры (или нежилого помещения) квартиры (кв. м)	Доля собственника помещения в праве собственности на квартиру (или нежилого помещение) (%)	Площадь помещения квартиры (или нежилого помещения), находящееся на праве собственности у собственника квартиры (кв. м)	Примечания
1.	26		66,1	3/4	49,6	
2.	30		66,1	1/4	16,5	
3.	30		66,1	1/4	16,5	
4.	30		66,1	1/4	16,5	
5.	30		66,1	1/4	16,5	
6.	26		66,1	1/4	16,5	
7.	16		51,4	1/1	51,4	
8.	24		51,4	1/3	17,1	
9.	24		51,4	1/3	17,1	
10.	29		39,4	1/1	39,4	
11.	31		74,8	1/5	14,9	
12.	31		74,8	1/5	14,9	
13.	31		74,8	1/5	14,9	
14.	31		74,8	1/5	14,9	
15.	31		74,8	1/5	14,9	
16.	19		68,8	1/5	13,7	
17.	19		68,8	1/5	13,7	
18.	19		68,8	1/5	13,7	
19.	19		68,8	1/5	13,7	
20.	19		68,8	1/5	13,7	
21.	32		57,4	1/3	19,1	
22.	32		57,4	1/3	19,1	
23.	22		66,1	1/4	16,5	
24.	22		66,1	1/4	16,5	
25.	22		66,1	1/4	16,5	
26.	22		66,1	1/4	16,5	
27.	25		39,0	1/1	39,0	
28.	27		68,8	1/1	68,8	
29.	27		68,8	1/1	68,8	
30.	27		68,8	1/1	68,8	
31.	6		74,7	1/4	18,6	
32.	6		74,7	1/4	18,6	
33.	6		74,7	1/4	18,6	
34.	3		74,8	1/2	37,4	
35.	3		74,8	1/2	37,8	
36.	6		74,7	1/4	18,6	
37.	11		74,8	1/4	18,7	
38.	13		36,2	1/2	18,1	
39.	13		36,2	1/2	18,1	
40.	32		57,4	1/3	19,1	
41.	9		36,2	1/1	36,2	
42.	34		74,7	1/3	24,9	
43.	34		74,7	1/3	24,9	
44.	34		74,7	1/3	24,9	

45.	10		66	1/4	16,5	
46.	10		66	1/4	16,5	
47.	10		66	1/4	16,5	
48.	10		66	1/4	16,5	
49.	7		74,8	1/4	18,7	
50.	7		74,8	1/4	18,7	
51.	7		74,8	1/4	18,7	
52.	7		74,8	1/4	18,7	
					1225 (56 %)	
		ИТОГО:				

Инициатор собрания 